

包丁研ぎコーナー



貴方の包丁が
切れ味抜群！

- ◆ 家族2本までとさせていただきます。
- ◆ 後日受け渡しになる場合がございます。

網戸張り替えコーナー



- ◆ 一家族2枚までとさせていただきます。
- ◆ 当日会場にお持ち込みに限ります。
- ◆ 後日受け渡しになる場合がございます。

端材木材もってけコーナー



無料で
持ち帰る

DIYとして
楽しんでみては
いかがでしょうか！

※ 無くなり次第終了となります。

DIY工作キット販売



※ 数に限りがありますので
小学生以下のお子様限定とさせていただきます。
※ 親子で作れるブースを会場に準備しております。

各コーナー、現金ではなく
チケットのみのお取り扱いとなります。

包丁研ぎチケット	200円(1枚)
網戸張り替えチケット	500円(1枚)
DIY工作キットチケット	500円(1枚)

会場入り口、受付にてチケットを
お買い求め下さい。

※ 端材コーナー以外は、一家族または年齢により使用枚数の上限があります。ご希望のチケット購入時に上限枚数をご案内いたします。

第18回 リフォームフェア

2023.
7/30 sun
10:00~16:00

今年は電化リフォーム 断熱改修リフォーム がおすすめ!!



夜間単価を設定している料金プランで
ご契約されているお客さま限定!

エコ替え キャンペーン 実施中

詳細は裏面に

東北電力の
スマートライフ電化

協賛: 東北電力(株)むつ営業所

青森県優良住宅協会 会員

私たちは、パナソニック耐震住宅工法 **テクノストラクチャー** とパナソニックの住まいづくりを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウズビルダーグループです。 [テクノストラクチャー](#) [検索](#)

パナソニック ビルダーズ グループ
Panasonic Builders Group
Panasonic リフォーム Club

とりやべけんせつ
株式会社 鳥谷部建設

〒035-0062 むつ市仲町4-24
TEL:0175-22-2360
FAX:0175-22-2327

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
青森県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業 青森県知事(6)第2773号
二級建築士事務所 青森県知事登録 第2523号
一般建設業許可 青森県知事許可(般-2)第12215号

詳しくは弊社ホームページ
[鳥谷部建設](#) [検索](#)
toriyabe-h.co.jp

エコ替え **特典** キャンペーン

購入機器に応じてサポート金を進呈

◎エアコンは東北電力推薦暖房エアコンに限ります。◎H~Jコースについては、A~Gコースのいずれかとの重複応募が可能です。◎給湯器はエコキュートのほか、ネオキュートも対象です。◎暖房器は東北電力推薦暖房エアコンのほか、ヒートポンプ温水暖房も対象です。◎Hコース、Iコースについては「東北電力eライフリース」での導入に限ります。◎Jコースを除き、「東北電力eライフリース」での導入も対象です。

単体コース

Aコース

「エコキュート」を
購入・設置されたお客さまへ

3万円

Bコース

「東北電力推薦暖房エアコン」を
購入・設置されたお客さまへ

4万円

セットコース

Cコース

「エコキュート」と
「東北電力推薦暖房エアコン」を
購入・設置されたお客さまへ

10万円

NEW Dコース

「東北電力推薦暖房エアコン」2台
を購入・設置されたお客さまへ

7万円

NEW Eコース

「東北電力推薦暖房エアコン」3台
を購入・設置されたお客さまへ

10万円

NEW Fコース

「エコキュート」と
「東北電力推薦暖房エアコン」2台
を購入・設置されたお客さまへ

13万円

NEW Gコース

「エコキュート」と
「東北電力推薦暖房エアコン」3台
を購入・設置されたお客さまへ

16万円

スマートライフ設備コース

NEW Hコース

「太陽光発電システム」を
導入されたお客さまへ

10万円

NEW Iコース

「蓄電池システム」を
導入されたお客さまへ

15万円

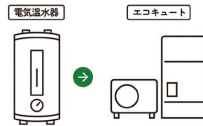
蓄暖撤去コース

NEW Jコース

「蓄熱式電気暖房機」を
撤去されたお客さま1契約につき

5千円

エコキュートの魅力

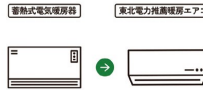


電気温水器から
「エコキュート」への買替えて

**エコ替え
効果!**

約**8,700円/月**

暖房エアコンの魅力



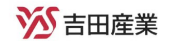
蓄熱式電気暖房器から
「東北電力推薦暖房エアコン」への買替えて

**エコ替え
効果!**

約**45,000円/月**

【試算条件】
○地域：仙台市
○建物条件：戸建住宅
(延床面積：120㎡、UA値：0.87W/m²・k)
○家族構成：4人
○東北電力eライフリース(※eライフリース)の
夜間料金単価 27.68円/kWh
※経過年間電力使用量：電気温水器
6,595Wh、エコキュート 2,812Wh、電力
削減効果 3,783Wh (算出単価) 東北
電力料金プラン「より暮らしやすい」
夜間料金単価 27.68円/kWh
※経過年間電力使用量：蓄熱式電気暖房
器 14,628Wh、エコキュート 2,825Wh、電力
削減効果 11,803Wh (算出単価) 蓄熱
式電気暖房器：東北電力料金プラン「よ
り暮らしやすい」夜間料金単価 27.68
円/kWh、エアコン：東北電力料金プ
ラン「より暮らしやすい」夜間料金
単価 27.68円/kWhの平均値 33.45円
※2023年6月1日現在 電気料金単価

協賛メーカー



今年はお電化リフォーム・断熱改修リフォームがおすすめ!!

◎窓リフォーム特集

いまある窓に内窓を取付けて二重窓に。

いまある窓
アルミフレーム

内窓 プラマードU
樹脂フレーム

空気層で断熱
間に空気をはさむと熱は伝わりにくくなります。

寒い!

シャツ1枚

暖かい!

空気をたくさん含む
ダウンジャケット

樹脂フレームで断熱
樹脂はアルミの1400倍熱を伝えにくい素材です。

冷たい!

アルミのコップ

冷たくない!

樹脂のコップ

家の中がほかほか!
結露も減って暑い夏も過ごしやす!

◎若松町分譲地&売却型モデルハウス情報

むつ市若松町13

売地7 75.82坪	売地6 83.97坪
売地3 70.67坪	売地4 72.70坪
売地1 70.73坪	売地2 72.63坪
	売地5 61坪
	建売 61.65坪

周辺施設: 八木橋ふとん店工場、むつ電報配達所、ヤマト運輸、らーめん大園、ハローワークむつ、大塚製薬、むつ下水浄センター、下北自動車学校、Honda Cars 高森東

売却型モデルハウス 建築中!!

※工事途中ですが見学できます。

全7区画：61坪～84坪、坪単価：50,000円
用途地域：一種住居、建ぺい率：60%、容積率：200%
公営水道、取引態様：売主、学区：若生 / 田名部、地目：宅地